

Número do Documento de Formalização da Demanda: 418/2025

1. Informações Gerais

Área requisitante	Data da conclusão da contratação	UASG	Editado por
CCS	04/08/2025 00:00	153164	FELIPE DE AVILA

Descrição sucinta do objeto

Reforma parcial da cobertura do prédio 26-F, nos locais onde atualmente existem terraços impermeabilizados, com o objetivo de corrigir infiltrações e evitar avarias internas no referido prédio.

2. Justificativa de Necessidade

O prédio 26-F, localizado no campus de Santa Maria, abriga as instalações do curso de odontologia da universidade. A cobertura, nas áreas sobre as clínicas, é dividida em seis áreas, sendo quatro com telhas metálicas e as outras duas, com lajes impermeabilizadas, para apoiar os reservatórios de água e as unidades condensadoras dos equipamentos de ar condicionado. Detectou-se que nestas lajes, há infiltrações constantes de água da chuva para o interior do prédio, motivo pelo qual, optou-se por retirar as unidades externas do ar condicionado destes locais e reinstalá-las no térreo; erguer os reservatórios, apoiando-os em lajes a serem construídas sobre as platibandas e executando coberturas com telhas metálicas nestes locais.

Neste contexto, é necessário recuperar as estruturas físicas, proporcionando as condições físicas adequadas às atividades a que a edificação se propõe. No prédio em questão, circulam diariamente milhares de pessoas, sejam docentes, técnico-administrativos em educação (TAEs), discentes e público em geral. Com a reforma pretende-se atender aos desafios Institucionais: 2-Educação inovadora e transformadora com excelência acadêmica; 6 – Desenvolvimento local, regional e nacional, constantes no PDI(2016-2026) da UFSM. Tudo isso converge de forma a colaborar para que a Universidade cumpra com sua missão institucional, oferecer curso de excelência e ser indutora de desenvolvimento local e regional.

A presente contratação se faz necessária para a recuperação e conservação dessas estruturas físicas.

3. Materiais/Serviços

3.1 Materiais

Nenhum material incluído.

3.2 Serviços

Nº do item	Grupo	Descrição	Qtd	Val. unit. (R\$)	Val. total (R\$)
1		Tipos especiais de serviços de construção	1,00	757.940,76	757.940,76

4. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

FELIPE DE AVILA

Assistente em administração

5. Acompanhamento

Id Acompanhamento	Responsável	Data
1 Demanda surgida no ano de 2025 devido as fortes chuvas, não prevista no ano anterior.	FELIPE DE AVILA	18/06/2025 14:33

6. Relacionamentos

Nenhum relacionamento encontrado.